ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE APROBACIÓN DE ÍTEMS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No:	001
FECHA:	
SEDE:	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL TERNURITAS 2
CONTRATO N°:	86003782024
OBJETO:	*CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS POR LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA EL MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL Y MANTENIMINETO ESPECIALIZADO QUE DEMANDEN ACTIVIDADES CON TRABAJOS EN ALTURAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF DE LA DIRECCIÓN REGIONAL PUTUMAYO.*

1. APROBACIÓN DE ÍTEMS A EJECUTAR

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

Se realiza comité técnico con la presencia de Contratista, interventoría y contratante, para establecer los ítems a ejecutar en el CDI Ternuritas del municipio de Puerto Asís.

El contratista presentó el diagnóstico, informe de visita técnica y de acuerdo con las necesidades se da prioridad a ítems que serán ejecutados en obra:

	PRESUPUESTO CDI TERNURITAS 2-PUERTO ASÍS				
No	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
1,00	**PRELIMINARES - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				
1,01	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LA CUBIERTA EXISTENTE (ASBESTO CEMENTO)	M2	236,23	$ 14.704,20	$ 3.473.573
1,07	DEMOLICIÓN Y EMPAREJAMIENTO REBOQUE DE CUBIERTA	ML	35,00	$ 17.852,18	$ 624.826
1,09	RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ENCHAPE PISOS Y MUROS	M2	23,10	$ 7.964,78	$ 183.986
1,10	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS SANITARIOS (incluye orinales)	UND	3,00	$ 61.267,50	$ 183.803
1,11	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS LAVAMANOS	UND	1,00	$ 73.521,00	$ 73.521
1,14	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	130,00	$ 9.975,91	$ 1.296.868
	SUBTOTAL				**$ 5.836.577**
2,00	**MAMPOSTERIA - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				
2,02	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M- (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA)	M2	21,08	$ 110.465,30	$ 2.328.609
	SUBTOTAL				**$ 2.328.609**
3,00	**ACABADOS PISOS Y PAREDES - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS CON ADITIVO SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	251,39	$ 11.763,36	$ 2.957.191

Powered by CamScanner

3,02	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM(SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE MURO)	M2	20,00	$ 31.323,25	$ 626.465
3,04	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2	252,00	$ 17.869,76	$ 4.503.178
3,05	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	80,00	$ 25.123,27	$ 2.009.862
3,06	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	288,47	$ 21.394,52	$ 6.171.678
	SUBTOTAL				**$ 16.268.375**

No	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
4,00	**ENCHAPE PISOS Y MUROS - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				
4,01	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	23,10	$ 98.356,17	$ 2.272.028
	SUBTOTAL				**$ 2.272.028**
5,00	**HIDROSANITARIO - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				
5,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL AGUAS LLUVIA LAMINA GALVANIZADA Ds = 50 - CAL 22. INCLUYE SOPORTES, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	ML	6,00	$ 59.858,93	$ 359.154
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	1,00	$ 522.429,72	$ 522.430
5,09	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	6,00	$ 94.425,47	$ 566.553
5,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA ADULTO	UND	1,00	$ 330.844,50	$ 330.845
	SUBTOTAL				**$ 1.778.981**
6,00	**CUBIERTA - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				
6,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEMPLETES PARA CUBIERTA (ESTRUCTURA EN PERFILES EN LÁMINA , INCLUYE: TORNILLERÍA, PINTURA ANTICORROSIVA Y PLATINERÍA.)	ML	35,00	$ 67.472,15	$ 2.361.525
6,03	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	152,00	$ 146.892,97	$ 22.327.732
	SUBTOTAL				**$ 24.689.257**
7,00	**CARPINTERIA METALICA - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				
7,01	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	4,20	$ 392.473,48	$ 1.648.389
	SUBTOTAL				**$ 1.648.389**
8,00	**VARIOS - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				

No	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL

Powered by CamScanner

8,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND	20,00	$ 300.877,11	$ 6.017.542
8,03	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	10,00	$ 101.886,10	$ 1.018.861
8,04	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	3,00	$ 195.700,07	$ 587.100
8,05	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	20,00	$ 113.757,99	$ 2.275.160
	SUBTOTAL				$ 9.898.663
9,00	ITEMNS NO PREVISTOS.				
NP-01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN UPVC CRESTA ALTA E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	M2	236,23	$ 86.369,38	$ 20.403.037
NP-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETES EN UPVC E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	9,00	$ 93.818,75	$ 844.369
NP-03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	32,50	$ 54.018,75	$ 1.755.609
NP-04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA MULTISEAT E:15CM. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	54,31	$ 27.871,25	$ 1.513.747
NP-05	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE.(SUMINISTRO E INTALACION DE VIGAS METALICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 4X11/2" .)INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	ML	186,40	$ 80.053,86	$ 14.922.040
NP-06	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE.(SUMINISTRO E INTALACION DE CORREAS METALICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 2"X 2" .)INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	ML	87,00	$ 59.108,26	$ 5.142.419
NP-07	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO EN PINTURA TIPO SIKA FILL 10 AÑOS DE PLACA EN CONCRETO 3000 psi.	M2	35,00	$ 48.921,25	$ 1.712.244
NP-09	DESMONTE DE LAMPARAS LED DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND	8,00	$ 21.804,38	$ 174.435
No	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
NP-10	DESMONTE DE INTERRUPTORES EXISTENTES.	UND	8,00	$ 15.618,75	$ 124.950
NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND	8,00	$ 38.933,13	$ 311.465

Powered by CamScanner

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE APROBACIÓN DE ÍTEMS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

NP-12	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES SENCILLOS Y DOBLES.	UND	20,00	$ 25.933,13	$ 518.663
NP-13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO PARA NINOS EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR.	UND	2,00	$ 740.237,50	$ 1.480.475
NP-14	PINTURA EN ESMALTE PARA VENTANERIA DE FACHADA PRINCIPAL, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE.	M2	36,90	$ 33.411,67	$ 1.232.930
	SUBTOTAL				$ 50.136.383
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 114.857.260
	ADMINISTRACION 22%				$ 25.268.597
	IMPUESTOS 3%				$ 3.445.718
	UTILIDAD 5%				$ 5.742.863
	IVA 19% (UTILIDAD)				$ 1.091.144
	TOTAL				$ 150.405.630

Con la firma de la presente acta, se da aprobación al presupuesto para ejecución con los ítems y cantidades mencionadas.

Observaciones:
- Se deben realizar adecuaciones de muro: demolición para apertura puerta y cierre con muro para zona 1.
- Adecuación de pisos en lugares sin ceramica de zona A
- Las puertas en general deben habilitarse en optimas condiciones.

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Anghe Paola Arce Rodriguez	Firma
En Representación de	Consorcio Obras Putumayo 24	
Correo electrónico	angie9805@gmail.com	
Teléfono	3118906429.	
NOMBRE	Liliana Patricia Ortega Arcila	Firma
En Representación de	ICBF	
Correo electrónico	liliana.ortega@icbf.gov.co	
Teléfono	3132321292	
NOMBRE	Nancy Floralia Rojas	Firma
En Representación de	ICBF	
Correo electrónico	Nancy.Rojas@ICBF.gov.co	
Teléfono	3137644235	
NOMBRE	Andry Buenaventura	Firma
En Representación de	Consorcio obras P.T.O	
Correo electrónico	andrebuen@hotmail.com	
Teléfono	3133161689	
NOMBRE	Karen Burbano Guerrero	Firma
En Representación de	Contratista de Obra	
Correo electrónico	Karenburbano9A@gmail.com	
Teléfono	3138522663	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Powered by CamScanner

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE APROBACIÓN DE ÍTEMS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

Firma
Nombre: Andrés Bocanegra
CONTRATISTA DE OBRA

Firma
Nombre: MARCO JIMÉNEZ DUEÑAS.
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN del CONTRATO

- Se debe realizar resane de cerramiento en Columnetas, y realizar aplicación de pintura en parte áreas internas.
- Realizar entrega final con ajustes de aplicación de estuco la cual debe estar lijada y cuya rugosidad sea despreciable.
- Instalar cenefa en lugares con cerámica de color claro para dar regularidad en zona comedor.
- Se debe asegurar el muro zona 1 que presenta humedad.
- Realizar enchape en la parte baja del mesón de la cocina
- Compromiso entrega de cronograma actualizado y plan de contingencia. para entrega el día martes 25 de (abril) Marzo.

Powered by CamScanner